

Von Roll Areal, Bern



Altlasten-
untersuchung
Sanierungs-
projekte

Das von Roll-Areal Bern wurde über 100 Jahre für metallverarbeitende Tätigkeiten (Giesserei, Montage, Weichenbau) genutzt. Die Gebäudechecks sowie die Altlastenuntersuchungen haben nachgewiesen, dass sowohl die Bausubstanz (Asbest, PCB, SM, KW), wie auch der Untergrund (KW, SM, PAK) teilweise stark belastet ist.

Das Areal wird für eine Neunutzung durch die Universität und die Pädagogische Hochschule Bern umgestaltet. Dabei wurde im Bereich der ehem. Weichenbauhalle eine Teildekontamination, im Bereich der ehem. Montagehalle sowie im gesamten nordöstlichen Arealteil eine Totaldekontamination mit dem Ziel der Aufhebung des Katastereintrages durchgeführt. Vorgängig waren jeweils Asbestsanierungsarbeiten notwendig. SC+P stellte im Rahmen der Fachbegleitung Altlasten die gesetz- und umweltkonforme Entsorgung des anfallenden belasteten Materials sicher.

Bauherrschaft

Amt für Grundstücke und Gebäude Kt. Bern (AGG)

Dauer

2007-2008 Rückbau Weichenbauhalle

2009-2010 Rückbau und Totaldekontamination Bereich Montagehalle

Sondierungen

10 Kernbohrungen

>40 Baggerschächte

>400 Materialproben Bausubstanz, Betonabbruch sowie Aushubmaterial

Leistungsumfang

Ausschreibung Asbestsanierung, Laboranalytik, Materialentsorgung, Vorfelderkundungen, Festlegung Entsorgungswege für spezifische Bauteile, Planung Rückbau, laufende Triage- und Aushubbegleitung, Abklärung Belastungsausdehnung in zwei KW-Hotspots, Begleitung ergänzende Auskofferung, fachgerechte Entsorgung, Entsorgungsnachweis, Darlegung Sanierungsergebnis
Projektsteuerung, laufende Beratung Bauherr, Schlussdokumentation

Olten

Wollerau

Zürich

Bern Fliederweg 10
3007 Bern
031 382 35 35
scpbern@scpag.ch
www.scpag.ch