

Areal Meielen Zollikofen



Bauleitung
Arealbereitstellung
Altlastenuntersuchungen
Geotechnik

SC+P hat im Rahmen des Mandates der Arealbereitstellung Altlasten folgende Leistungen erbracht:

Projektleitung, Projektkoordination: Projektsteuerung, Baubewilligungsverfahren Arealbereitstellung, Kontakt AWA Kt. Bern, SUVA, laufende Beratung Bauherr bezüglich Sanierungsziel, örtliche Bauleitung, Kostenkontrolle, Schlussdokumentation.

Geologie/ Geotechnik: Ausarbeiten geologisches Modell für Sanierung und Hochbau. Dimensionierung und Überwachung Baugrubenabschlüsse, u.A. in Richtung SBB mit verankerter Spundwand.

Altlasten: Ergänzende Untersuchung Untergrund / Hochbau (Asbest), Verfassen Sanierungsprojekt, Eingabe Baubewilligungsverfahren, Submission der Arbeiten nach GATT/WTO inkl. Auswertung und Vergabeantrag, Submission Laboranalytik, Bauleitung und Baubegleitung Materialentsorgung, Entnahme Untergrundproben zur Analytik im Labor und Bestimmung der Schadstoffgehalte.

Rechtliche Beratung: Fachliche Beratung und Dokumentation Bauherrschaft für Kostenteilverfahren mit früheren Eigentümern.

Olten

Wollerau

Zürich

Bern Fliederweg 10
3007 Bern
031 382 35 35
scpbern@scpag.ch
www.scpag.ch

Bauherrschaft

Eidgenössisches Finanzdepartement
Bundesamt für Bauten und Logistik

Dauer

2010 – 2012

Baukosten

Spezialtiefbau: ca. Fr. 300'000
Aushub und Altlastensanierung:
ca. Fr. 5.5 Mio

Projektbeschreibung

Das Areal Meielen in Zollikofen wurde seit 1912 industriell genutzt. Zu Beginn von einer chemischen Industrie, später bis in die 90-er Jahre als Grosstanklager für Kraftstoffe. Die Altlastuntersuchungen haben nachgewiesen, dass das Untergrundmaterial sehr stark mit Kohlenwasserstoffen verunreinigt war. Die Verunreinigungen reichten bis in über 7 m Tiefe. Ziel der Sanierung war, das Areal soweit zu sanieren und zu dekontaminieren, dass der anschliessende Neubau für das Verwaltungszentrum des Bundesamtes für Informatik und Telekommunikation ohne Einschränkungen erstellt werden konnte.