

Neubau Mehrfamilienhaus - Horgen



Geotechnik
Ingenieurwesen
Geologie
Grundbau

An der Bergstrasse in Horgen – an Hanglage – wird anstelle des bestehenden Gebäudes ein neues Mehrfamilienhaus erstellt. Der Baugrund besteht auf Fundationsniveau aus Moränenmaterial. Darüber liegt feinkörniger, wenig standfester Gehängelehm in welchem ein zusammenhängendes Hangsickerwasser zirkuliert.

Bei der Ausarbeitung des Baugrubenkonzeptes galt es auf das bestehende Nachbargebäude und den angrenzenden Fussweg Rücksicht zu nehmen. Zur Hangsicherung wurde auf drei Seiten eine verankerte Rühlwand mit Holz- und Betonausfachung erstellt. Obwohl zur Minderung des Hangwasserdruckes auf die Rühlwand das Grundwasser mittels einer aussenliegenden Wellpoint-Anlage abgesenkt wurde, musste das Bodenmaterial während den Ausfachungsarbeiten zur Verhinderung von Ausschwemmungen mittels Zementinjektionen stabilisiert werden. Wegen den knappen Platzverhältnissen musste der Baukran in die talseitige Böschung gestellt werden. Zu dessen Fundierung kamen Mikropfähle zum Einsatz. Die Baugrubenüberwachung erfolgt mittels Messankern, Inklinometern und geodätischen Überwachungspunkten.

Bern

Olten

Wollerau

Zürich Langstrasse 149
8004 Zürich
044 297 70 90
scpzuerich@scpag.ch
www.scpag.ch

Bauherrschaft

Allmend - Korporation
Gehenstrasse 6
8810 Horgen

Projektteam

Projektleitung: Atelier 19, Adliswil
Ingenieur: Robert Maurer, Adliswil

Dauer

2013 - 2014

Leistungsumfang

Baugrunduntersuchung gestützt auf eine Sondierbohrung und Rammsondierungen mit bautechnischen Empfehlungen
Projektierung, Ausschreibung und Begleitung der Spezialtiefbauarbeiten zum Baugrubenabschluss
Lieferung von Bemessungsgrundlagen für die Gebäudefundation, Projektierung der Kranfundation
Überwachungskonzept Baugrube, Nachbargebäude und angrenzende Strassen mit Monitoring während der Bauphase