

UBS-Gebäude Aeschenvorstadt Basel



Schadstoff-
untersuchung
Gebäudecheck
Altlasten

Das UBS Gebäude an der Aeschenvorstadt 1 in Basel wurde in den Jahren 2013 / 2014 umfassend umgebaut und erneuert. Im Vorfeld der Umbauarbeiten wurden diverse Asbest- (und PCB)-haltige Materialien der Gebäudesubstanz identifiziert. Gemeinsam mit der Bauherrschaft, unter Berücksichtigung der geplanten Umbaumaßnahmen, wurde entschieden welche schadstoffhaltigen Bauteile saniert werden sollen.

Auf der Basis des Sanierungsziels wurde durch SC+P eine Submission für die Sanierungsarbeiten ausgearbeitet und durchgeführt. Dabei wurde der Umstand, dass das Gebäude unter Betrieb umgebaut wird, speziell berücksichtigt.

Als Fachbauleitung unterstützte SC+P die beauftragte Sanierungsfirma und den Generalunternehmer und führte zugleich eine Qualitätssicherungsfunktion für die Bauherrschaft aus. Nach Fertigstellung der Sanierungsarbeiten wurde eine Schlussdokumentation verfasst, aus welcher klar hervorgeht, wo nach Abschluss der Bauarbeiten Bauschadstoffe verblieben sind und wie mit diesen zukünftig umgegangen werden soll.

Bern

Wollerau

Zürich

Olten Jurastrasse 6
4600 Olten
062 205 54 00
scpolten@scpag.ch
www.scpag.ch

Bauherrschaft

ISS Facility Services AG

Dauer

2013 - 2014

Leistungsumfang

Festlegen des Sanierungsziels mit der Bauherrschaft basierend auf einer vorliegenden Schadstoffuntersuchung
Erstellen der Submissionsunterlagen
Begleitung der Schadstoffsanierung.
Durchführung von Nachbeprobungen
Fachbauleitung Gebäudeschadstoffe und Altlasten während den Rückbauarbeiten, inkl. Dokumentation und Berichterstattung zur Schadstoffbelastung