

MFH Haselbachstrasse 8910 Affoltern am Albis

SC + P



Geologie
Geotechnik
Grundbau
Ingenieur-
geologie

Auf der Parzelle Kat.-Nr. 6902 an der Haselbachstrasse in Affoltern am Albis wurde ein Neubau eines Terrassenhauses mit 1 UG, 1 EG und 3 OGs erstellt. Im hangseitigen Bereich des Neubaus waren Baugrubentiefen von bis zu ca. 12.0 m erforderlich. Die Baugrubensicherung wurde mittels verankerter und verspiesster Rühlwand umgesetzt. Insbesondere bezüglich der Baustellenlogistik

bei den Aushubarbeiten waren vertiefte konzeptionelle Überlegungen zu tätigen, da alles Aushubmaterial hangseitig abgeführt werden musste. Bei den Aushub- und Bohrarbeiten erschwerten Findlinge die Spezialtiefbautätigkeiten.

Mit einer fachspezifischen Bauleitung Geologie / Geotechnik vor Ort konnten die Spezialtiefbauarbeiten kosten- und termingerecht abgewickelt werden. Mit Hilfe des zweckmässigen Monitorings (Inklinometer, Geodätische Messungen, Ankermessdosen) werden die Auswirkungen auf die naheliegenden Nachbarparzellen überwacht. Durch den gezielten Einsatz von Ankern und Spriessen können die Deformationen in der direkten Umgebung der Rühlwand während der ganzen Bauphase auf ein Minimum reduziert werden. Die Situierung der Kräne, der Bagger und der Installationsplätze werden mit dem Baugrubenkonzept optimal abgestimmt.

Bern
Olten
Wollerau

Zürich Langstrasse 149
8004 Zürich
044 297 70 90
scpzuerich@scpag.ch
www.scpag.ch

Bauherrschaft

Atelier 19 Immobilien AG

Projektteam

Architekturbüro Atelier 19 AG, Schönenberg

Ingenieur: R. Maurer, Adliswil

Dauer

Baugrunduntersuchung Herbst 2018

Realisierungszeit April bis Juni 2019

Leistungsumfang

Baugrunduntersuchung mittels Sondierschächten, Sondierbohrungen und bautechnischen Empfehlungen

Baugrubenkonzept, Rückverankerte und gespriesste Rühlwand, Fundationskonzept

Projektierung und Begleitung bei Ausführung der Spezialtiefbauarbeiten als Fachspezialist Geotechnik

Fachbauleitung Geologie / Geotechnik / Grundbau

Überwachungskonzept Baugrube mit Monitoring während der Bauphase